

## ■ Hoe werkt de Rotterdamwet bij een Rotterdamwet woning?

### Artikel 10

U en iedereen die met u meeverhuist (16 jaar en ouder) voldoet aan de wettelijke passend toewijzen voorwaarden, alle andere voorwaarden die bij de woning horen én aan deze voorwaarde:

U heeft toestemming van de burgemeester en het college om de woning te huren. De burgemeester (gemeente) onderzoekt daarvoor uw gedrag streng. De burgemeester (gemeente) onderzoekt of u anderen veel last bezorgt of dat u zich slecht gedraagt. De gemeente informeert u per brief over de uitkomst van het onderzoek.

Bezorgt u anderen veel last of gedraagt u zich slecht?

Ja

De burgermeester ziet dat u anderen veel last bezorgt of zich slecht gedraagt. Hij nodigt u uit voor een gesprek. Dat noemen we een 'zienswijze' gesprek.

Hoe gaat het na dat gesprek verder? Dat hangt af van het gesprek dat u met de burgemeester heeft gehad.

Nee

U heeft toestemming van de burgemeester om de woning te huren. De burgemeester geeft u daarvoor een woonverklaring. De corporatie regelt met de woonverklaring een huisvestingsvergunning. Deze Rotterdamwet woning is voor u.

### Artikel 10 met een urgentieverklaring

Ook als u een urgentieverklaring heeft moet u voldoen aan de artikel 10 voorwaarde.